

DAFTAR ISI

COVER

LEMBAR PERNYATAAN	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRACT	vi
ABSTRAK.....	vii
MOTO DAN PERSEMBAHAN.....	viii
DAFTAR ISI	ix

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Permasalahan	1
1.2. Perumusan Masalah	15
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian	16
1.4. Kerangka Teori dan Kerangka Konsep.....	16
1.5. Metode Penelitian	21
1.5.1. Tahapan Penelitian	21
1.5.2. Metode Analisis Data	22
1.5.3. Teknik Pengumpulan Data	22
1.6. Sistematika Penulisan.....	24

BAB II KAJIAN PUSTAKA TENTANG HAK ATAS TANAH

2.1 Pengertian Tanah Dan Hak Yang Melekat Pada Tanah.....	27
---	----

2.2. Pengertian Hak Perorangan Atas Tanah	32
2.3. Hak Guna Bangunan dan Hak Pengelolaan.....	34
2.3.1. Hak Guna Bangunan.....	34
2.3.2. Hak Pengelolaan.....	37
2.4. Pemberian Hak Atas Tanah	40
2.5. Proses Pelaksanaan Sidang Dalam Sengketa Pertanahan	44
2.6. Dasar Hukum Tentang Hak Atas Tanah Menurut Peraturan Perundang- Undangan.....	53

BAB III PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMEGANG HAK ATAS TANAH

3.1. Aturan Terhadap Pemegang Hak Atas Tanah	60
3.2. Upaya Pemerintah Dalam Penataan Hukum	65
3.3. Penyelesaian Sengketa Pertanahan Lewat Mediasi (<i>Alternative Dispute Resolution</i>).....	73
3.1. Kewenangan dan Kewajiban Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) 79	

BAB IV ANALISIS PUTUSAN PENGADILAN NOMOR :8 / PID.C / 2014 / PN.TBT MENGENAI SENGKETA PERTANAHAN

4.1. Implementasi Putusan Pengadilan	85
4.1.1. Kasus Posisi	85
4.1.2. Pertimbangan Majelis Hakim.....	87
4.1.3. Putusan Majelis Hakim.....	98
4.2. Hasil Analisis Dan Pembahasan	99
4.2.1. Latar Belakang Terjadinya Sengketa Tanah Di Pengadilan Dan	

Bagaimana Perlindungan Hukum Terhadap Pemilik Tanah 99

4.2.2. Putusan Pengadilan Nomor 8/Pid.C/2014/PN.Tbt Dalam Sengketa Tanah	109
4.2.3. Analisis	114

BAB V PENUTUP

4.1. Kesimpulan.....	123
5.2. Saran	124

DAFTAR PUSTAKA

RIWAYAT HIDUP

LAMPIRAN-LAMPIRAN