



**ANALISIS HUKUM PENYELESAIAN SANGKETA TANAH PADA
PENGADILAN NEGERI TEBING TINGGI**

(Study Kasus Putusan Pengadilan No.8/Pid.C/2014/PN.Tbt)

TESIS

Untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Magister Ilmu Hukum
Program Pendidikan Magister Program Studi Studi Hukum Ekonomi Bisnis

Disusun oleh :

Nama : Tiopan Pandapotan Situmorang

Nomor Induk Mahasiswa : 1502190031

**PROGRAM PASCA SARJANA
MAGISTER ILMU HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA**

TAHUN 2017

**ANALISIS HUKUM PENYELESAIAN SANGKETA TANAH PADA
PENGADILAN NEGERI TEBING TINGGI**

(Study Kasus Putusan Pengadilan No.8/Pid.C/2014/PN.Tbt)

TESIS

**Untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Magister Ilmu Hukum
Program Pendidikan Magister Program Studi Studi Hukum Ekonomi Bisnis**

Disusun oleh :

Nama : Tiopan Pandapotan Situmorang

Nomor Induk Mahasiswa : 1502190031

Prof.Dr.Muchtar Pakpahan, S.H., M.A
Pembimbing I

Dr. Aartje Tehupeior, S.H., M.H
Pembimbing II

Mengetahui

Ketua Program Magister Hukum UKI

Dr. Mompang L. Panggabean, S.H., M.Hum

PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Tesis saya ini dengan judul : “Analisis Hukum Penyelesaian Sengketa Tanah Pada Pengadilan Negeri Tebing Tinggi (Study Kasus Putusan Pengadilan No.8/Pid.C/2014/PN.Tbt)” adalah hasil karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Kristen Indonesia atau di Universitas Perguruan Tinggi lainnya.

Tesis ini merupakan hasil dan murni dari gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri dengan arahan dan bimbingan Dosen Pembimbing.

Dalam Tesis ini tidak terdapat karya atau pendapat orang lain baik yang telah atau di publikasikan pihak lain, kecuali yang secara tertulis telah dengan nyata atau secara jelas saya cantumkan/dicantumkan sebagai referensi dalam naskah dengan disebutkan nama dan dicantumkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya siap dan bersedia menerima sanksi akademik sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Jakarta, 23 November 2017

Yang membuat pernyataan

Tiopan Pandapotan Situmorang, S.H.

**ANALISIS HUKUM PENYELESAIAN SANGKETA TANAH PADA
PENGADILAN NEGERI TEBING TINGGI**

(Study Kasus Putusan Pengadilan No.8/Pid.C/2014/PN.Tbt)

Disusun oleh :

Nama : Tiopan Pandapotan Situmorang

Nomor Induk Mahasiswa : 1502190031

Tesis

Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Ujian
Guna Memperoleh Gelar Magister Ilmu Hukum
Program Pendidikan Magister Program Studi Ilmu Hukum
Bidang Kajian Utama Hukum Ekonomi Bisnis

Telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Tesis

Pada Hari _____, Tanggal _____

Tim Penguji

Ketua

Prof.Dr.Muchtar Pakpahan, S.H., M.A

Dr. Aartje Tehupeiory, S.H., M.H

Anggota

Anggota

KATA PENGANTAR

Segala Puji dan Syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa dan atas berkat, rahmat dan karunia-NYA penyusunan Tesis yang berjudul “Analisis Hukum Penyelesaian Sengketa Tanah Pada Pengadilan Negeri Tebing Tinggi (Study Kasus Putusan Pengadilan No.8/Pid.C/2014/PN.Tbt)” dapat diselesaikan dengan baik. Adapun penulisan Tesis ini merupakan salah satu syarat untuk memenuhi sebagian syarat-syarat untuk menyelesaikan gelar Magister Hukum (S-2) pada Universitas Kristen Indonesia Program Pendidikan Magister Program Studi Studi Hukum Ekonomi Bisnis. Penulis sadar atas keterbatasan manusia biasa yang tak luput dari kekurangan dan kesalahan, oleh karena itu kritik dan saran sangat penulis harapkan demi peningkatan penyusunan karya Ilmiah selanjutnya. Kritik dan saran bagi penulis tidak ada kritik yang sifatnya destruktif (mengancurkan).

Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang setulusnya kepada yang kami hormati :

1. Dr.. Manuarar Siahaan, S.H., selaku Rektor Universitas Kristen Indonesia.
2. Dr. Mompang L. Panggabean, S.H., M.Hum, selaku Ketua Program Studi Magister Ilmu Hukum.
3. Prof.Dr.Muchtar Pakpahan, S.H., M.A, Selaku Dosen Pembimbing I yang telah banyak memberikan pencerahan serta semangat kepada penulis.
4. Dr. Aartje Tehupeiory, S.H., M.H,selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak membimbing dan mensupport penulis.
5. Seluruh Staff Dosen Pengajar dan para Staff Tata Usaha pada Program Studi Hukum Ekonomi Bisnis Magister Ilmu Hukum Universitas Kristen Indonesia.

6. Ibunda tercinta T. Br. Simbolon, yang selalu memberikan dukungan moriil kepada penulis sehingga terselesaikannya Tesis ini. Tidak luput juga kepada Ayahanda R. Situmorang (alm) yang selalu member nasehat kepada penulis semasa hidup, agar menjadi orang yang berguna bagi Nusa dan Bangsa. Tidak luput juga kepada adik-adik penulis, Natanael Kristian Situmorang/Desi Shinta Simatupang, S.E., Agustus Situmorang, Firman Situmorang, Lentaria Br. Situmorang, Novitasari Br. Situmorang dan Rotua Br. Situmorang.
7. Kepada Paman dan seluruh keluarga besar Oppung Niulosan serta kumpulan Anak Rantau Gempolan (ARG) yang ikut serta mensupport penulis dalam penyusunan Tesis ini
8. Kepada Kepala Divisi Pemasarakatan, Bapak Drs. Arpan, Bc.IP., M.H. dan Kepala Bidang Keamanan, Kesehatan, Perawatan Narapidana/Tahanan Dan Pengelolaan Benda Sitaan Dan Barang Rampasan Negara, Bapak Robianto, Bc.IP., S.H., M.Si. serta rekan-rekan kerja KANWIL Kementerian Hukum dan HAM DKI Jakarta.
9. Rekan-rekan mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Bisnis Magister Ilmu Hukum Universitas Kristen Indonesia.

Akhirnya, dengan segala kerendahan hati penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan-kekurangan dalam penyusunan skripsi ini, sehingga penulis megarapkan adanya saran dan kritik yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Semoga Tesis ini bermanfaat bagi diri saya pribadi dan bagi semua pihak yang membacanya.

Jakarta, November 2017

Tiopan Pandapotan Situmorang

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

- *Benih yang di tabur hari ini, akan menghasilkan panen di hari esok.*
- *Lebih baik bercucuran keringat di masa muda, Dari pada bercucuran air mata di masa tua*

PERSEMBAHAN :

Tesis ini kupersembahkan khusus

kepada :

- *Keluarga Besarku.*
- *Kekasih Tercinta*
- *Rekan-Rekan*