

**EKSISTENSI MASYARAKAT HUKUM ADAT DAN  
PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK ULAYAT  
(Studi Putusan Nomor: 12/Pdt.G/2018/PN. Mam)**

**SKRIPSI**



**Oleh :**

**Feliks Suwandri Medan**

**1840050112**

**PROGRAM STUDI HUKUM  
PROGRAM SARJANA  
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA  
JAKARTA  
2022**

**EKSISTENSI MASYARAKAT HUKUM ADAT DAN  
PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK ULAYAT  
(Studi Putusan Nomor: 12/Pdt.G/2018/PN. Mam)**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana  
Hukum (S.H.) Pada Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum  
Universitas Kristen Indonesia



**Oleh :**

**Feliks Suwandri Medan  
1840050112**

**PROGRAM STUDI HUKUM  
PROGRAM SARJANA  
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA  
JAKARTA  
2022**

## **VISI DAN MISI**

### **A. Visi Progam Studi Ilmu Hukum**

Menjadi Program Studi Ilmu Hukum yang unggul di bidang pendidikan, penelitian, dan pengabdian kepada masyarakat di kawasan Asia yang peka dan antisipatif terhadap segala perubahan dalam era globalisasi sesuai nilai-nilai kristiani dan Pancasila.

### **B. Misi Progam Studi Ilmu Hukum**

- A. Mempersiapkan lulusan yang peka dan antisipatif terhadap perubahan dan masalah-masalah hukum dan sosial dalam masyarakat.
- B. Mengembangkan dan melaksanakan proses pembelajaran yang berkualitas dengan penguasaan ilmu dan teknologi yang bersifat interdisipliner dan transnasional sesuai dengan tuntutan perkembangan zaman dan kebutuhan masyarakat khususnya di Asia.
- C. Melaksanakan dan mengembangkan penelitian berbasis problem solving dalam berbagai masalah-masalah hukum dan sosial dalam masyarakat untuk dapat mencari dan menawarkan solusi penyelesaian yang terbaik.
- D. Melaksanakan pengabdian kepada masyarakat demi peningkatan kesadaran hak dan kesadaran hukum anggota masyarakat demi peningkatan kualitas hidup dan kesejahteraan masyarakat.



## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

**Nama** : Feliks Suwandri Medan

**NIM** : 1840050112

**Program Studi** : Hukum

**Fakultas** : Hukum

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis tugas akhir yang berjudul "**Eksistensi Masyarakat Hukum Adat Dan Perlindungan Hukum Terhadap Hak Ulayat (Studi Putusan Nomor: 12/Pdt.G/2018/Pn. Mam)**" adalah:

1. Dibuat dan diselesaikan sendiri dengan menggunakan hasil kuliah, tinjauan lapangan, buku-buku dan jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada karya tugas akhir saya.
2. Bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar sarjana di universitas lain, kecuali pada bagian-bagian sumber informasi yang dicantumkan dengan cara referensi yang semestinya.
3. Bukan merupakan karya terjemahan dari kumpulan buku atau jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada tugas.

Kalau terbukti saya tidak memenuhi apa yang dinyatakan di atas, maka karya tugas akhir ini dianggap batal.

Jakarta, 26 Juli 2022



Feliks Suwandri Medan  
NIM : 1840050112



**UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA  
FAKULTAS HUKUM**

**PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI**

Oleh:

**Nama** : Feliks Suwandri Medan

**NIM** : 1840050112

**Program Studi** : Hukum

**Peminatan/Program Kekhususan** : Hukum Perdata

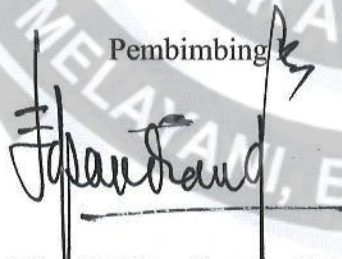
**Judul** : Eksistensi Masyarakat Hukum Adat  
Dan Perlindungan Hukum Terhadap  
Hak Ulayat (Studi Putusan Nomor:  
12/Pdt.G/2018/Pn. Mam)

telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Tugas Akhir guna mencapai gelar Sarjana Strata Satu pada Program Studi Hukum Fakultas Hukum, Universitas Kristen Indonesia,

Jakarta, 26 Juli 2022


Menyetujui:

Pembimbing I




(L. Elly AM. Pandiangan, SH., MH )  
NIDN : 0317055703

Pembimbing II



(Nanin Koeswidi A., SH., MH )  
NIDN : 0326027805

Ketua Program Studi Hukum



(Dr. Poltak Siringoringo, S.H., M.H.)  
NIDN : 326116401

Pjs Dekan



(Tomson Situmeang, S.H., M.H.)  
NIDN : 325028101



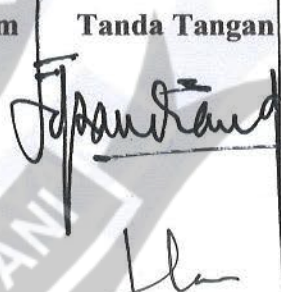


**UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA  
FAKULTAS HUKUM**

**PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI**

Pada Tanggal 26 Juli 2022 telah diselenggarakan Sidang Skripsi untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Program Studi Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Kristen Indonesia, atas nama:

**Nama** : Feliks Suwandri Medan  
**NIM** : 1840050112  
**Program Studi** : Hukum  
**Fakultas** : Hukum  
**Judul** : Eksistensi Masyarakat Hukum Adat Dan Perlindungan Hukum Terhadap Hak Ulayat (Studi Putusan Nomor: 12/Pdt.G/2018/Pn. Mam)

oleh tim penguji yang terdiri dari:

<b>Nama Penguji</b>	<b>Jabatan dalam Tim Penguji</b>	<b>Tanda Tangan</b>
1. L. Elly AM. Pandiangan, SH., MH	Ketua	
2. Nanin Koeswidi A., SH., MH	Anggota	
3. Dr. Hendri Jayadi Pandiangan, S.H., M.H	Anggota	



**PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Feliks Suwandri Medan  
NIM : 1840050112  
Fakultas : Fakultas Hukum  
Program Studi : Hukum  
Jenis Tugas Akhir : Skripsi  
Judul : "Eksistensi Masyarakat Hukum Adat Dan Perlindungan Hukum Terhadap Hak Ulayat (Studi Putusan Nomor: 12/Pdt.G/2018/Pn. Mam)".

Menyatakan bahwa :

1. Tugas akhir tersebut adalah benar karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar akademik di perguruan tinggi manapun;
2. Tugas akhir tersebut bukan merupakan plagiat dari hasil karya pihak lain, dan apabila saya/kami mengutip dari karya orang lain maka akan dicantumkan sebagai referensi sesuai dengan ketentuan yang berlaku;
3. Saya memberikan Hak Non-eksklusif Tanpa Royalti kepada Universitas Kristen Indonesia yang berhak menyimpan, mengalih media/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilih hak cipta.

Apabila di kemudian hari ditemukan pelanggaran Hak Cipta dan Kekayaan Intelektual atau Peraturan Perundangan-undangan Republik Indonesia lainnya dan integritas akademik dalam karya saya tersebut, maka saya bersedia menanggung secara pribadi segala bentuk tuntutan hukum dan sanksi akademis yang timbul serta membebaskan Universitas Kristen Indonesia dari segala tuntutan hukum yang berlaku.

Dibuat di Jakarta  
Pada Tanggal 26 Juli 2022  
Yang menyatakan



Feliks Suwandri Medan

## KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas berkat, hikmat serta kasih karuniaNya yang melimpah sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul “Eksistensi Masyarakat Hukum Adat Dan Perlindungan Hukum Terhadap Hak Ulayat (Studi Putusan No: 12/Pdt.G/2018/Pn. Mam)”. Penulisan skripsi ini penulis persambahkan untuk Bapa dan Mama selaku kedua orang tua penulis, yang selalu menyemangati juga mendoakan penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan tepat waktu. Penulisan skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat kelulusan pada Perguruan Tinggi dan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Jurusan Ilmu Hukum Universitas Kristen Indonesia Jakarta.

Pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu dan memiliki peran besar dalam penulisan skripsi ini. Penulis ingin mengucapkan terimakasih secara khusus kepada :

1. Bapak Dr. Dhaniswara K. Harjono, S.H., MBA selaku Rektor Universitas Kristen Indonesia.
2. Bapak Tomson Situmeang, S.H., MH., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia
3. Ibu L. Elly A.M Pandiangan, S.H., MH., selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia dan selaku Dosen Pembimbing yang dengan baik hati telah bersedia meluangkan waktunya, membimbing, memberi masukan dan semangat kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini hingga dapat terselesaikan dengan baik.
4. Bapak Dr. Poltak Siringoringo, S.H., MH., selaku Kepala Program Studi Ilmu Hukum Universitas Kristen Indonesia.
5. Ibu Nanin Koeswidi A, S.H., MH., selaku Dosen Pembimbing kedua yang dengan baik hati telah bersedia meluangkan waktunya, membimbing, memberi masukan dan semangat kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini hingga dapat terselesaikan dengan baik.



6. Keluarga tercinta saya, Bapa dan Mama yang telah mendukung secara materiil maupun moril, terimakasih atas doa kalian yang selalu menyertai penulis dan selalu memberikan semangat , mengingatkan untuk selalu berdoa, sehingga penulis mampu menyelesaikan penulisan skripsi ini. Kepada Kaka Heni Mawar, Bang Vitus Jemadin, Kaka Sabina Ratna dan Adek Lukas Tri R. Medan terimakasih atas doa, semangat juga dukungan yang selalu kalian berikan yang membuat penulis menjadi semangat dalam mengerjakan penulisan skripsi.
7. Keluarga besar Feliks Pir, juga semua saudara sepupu yang selalu memberikan doa juga semangat kepada penulis.
8. Teruntuk orang-orang terkasih yang penulis sangat cintai, serta Gladys Cinta Magdalena Stanlycia, terimakasih selalu mendoakan penulis, memberi semangat dan menemani penulis dalam mengerjakan penulisan skripsi ini.
9. Teruntuk para sahabat-sahabat penulis Dian Anggraiani, Aldi Pinem, Salomo Silitonga terimakasih telah mewarnai dunia perkuliahan penulis dari semester 1 sampai saat ini. Tanpa kalian ga berwarna hidupku di UKI. *LOVEYOU GUYS!*
10. Teruntuk para sahabat ku yang lain Kevin Simanjuntak, Maulana Vontaro, Stephany Vania, Credo Hutabarat, Ardhana Reswara terimakasih untuk doa dan semangat dari kalian , dan terimakasih telah menemani penulis selama mengerjakan penulisan skripsi ini yang penuh dengan drama. *LOVE KALIAN BGT!*
11. Teruntuk sahabat-sahabat Kelas D FH-UKI 2018, dan seluruh teman-teman Angkatan 2018 yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu terimakasih untuk doa dan semangat dari kalian , dan terimakasih telah menemani penulis selama mengerjakan penulisan skripsi.
12. Teruntuk Bang Methodius Zhaluku, Bang Robi Purba, Bang Adreas Ndori, Bang Ernesto Damiano, terimakasih telah menjadi orang-orang yang selalu menyemangati dan memberi masukan serta arahan ketika penulis bingung dalam mengerjakan penulisan skripsi ini.

13. Teruntuk Keluarga Besar Peradilan Semu FH-UKI terima kasih atas doa dan semangat yang teman-teman berikan kepada penulis.
14. Teruntuk teman-teman dan abang-abang tongkrongan Wajib Bertobat yang selalu menghibur penulis dikala suntuk dalam mengerjakan penulisan skripsi.
15. Teruntuk para seluruh staff Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia terimakasih telah membantu penulis dalam mengurus segala kepentingan di kampus dari semester satu hingga saat ini.

Jakarta, 26 Juli 2022

Penulis,

Felix Suwandri Medan



## DAFTAR ISI

<b>VISI DAN MISI.....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI .....</b>	<b>iv</b>
<b>PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR.....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>xi</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Permasalahan .....	1
B. Perumusan Masalah.....	4
C. Ruang Lingkup Penelitian .....	4
D. Maksud dan Tujuan Penelitian .....	4
E. Kerangka Teori dan Kerangka Konsep .....	5
F. Metode Penelitian.....	10
G. Sistematika Penulisan.....	13
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>15</b>
A. Masyarakat Hukum Adat.....	15
B. Hak Ulayat Masyarakat Hukum Adat .....	24
C. Hukum Adat .....	33
D. Teori Perlindungan Hukum .....	42
E. Teori Keadilan .....	44

<b>BAB III PERLINDUNGAN TERHADAP MASYARAKAT HUKUM ADAT DI INDONESIA .....</b>	<b>47</b>
A. Perlindungan Masyarakat Hukum Adat .....	47
B. Hasil Analisis.....	51
<b>BAB IV PENERAPAN PERLINDUNGAN HAK ULAYAT MASYARAKAT HUKUM ADAT(Studi Putusan No. 12/Pdt.G/2018/PN. Mam) .....</b>	<b>67</b>
A. Penerapan Perlindungan Hak Ulayat Masyarakat Hukum Adat (Studi Putusan Nomor: 12/Pdt.G/2018/PN. Mam).....	67
B. Hasil Analisis.....	73
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>80</b>
A. Kesimpulan.....	80
B. Saran .....	80
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>82</b>
<b>BIODATA DIRI .....</b>	<b>86</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>87</b>

## ABSTRAK

- A. Nama Mahasiswa : Feliks Suwandri Medan  
B. Nomor Induk Mahasiswa : 1840050112  
C. Judul Skripsi : Eksistensi Masyarakat Hukum Adat Dan Perlindungan Hukum Terhadap Hak Ulayat (Studi Putusan Nomor: 12/Pdt.G/2018/Pn. Mam)  
D. Program Kekhususan : Hukum Perdata  
E. Daftar Bacaan : Buku, Undang-Undang, Jurnal, Internet  
F. Kata Kunci : Hukum Adat, Perlindungan Hukum  
G. Halaman : x + 85 Hal  
H. Ringkasan Isi

Akhir-akhir ini di daerah seringkali terjadi sengketa tanah adat dalam hal kepemilikan dan penguasaan tanah. Sengketa yang sering kali muncul di daerah tersebut adalah sengketa perdata yang berkenaan dengan masalah tanah di antara warganya dalam hal pemilikan dan penguasaan tanah. Sengketa-sengketa tersebut bersumber dari tanah-tanah hak ulayat, atau obyeknya hak ulayat, salah satu diantaranya adalah sengketa antara Tammauni sebagai Pue Ballung dengan Salima di Kabupaten Mamuju. Berdasarkan hal inilah keberadaan tanah-tanah ulayat milik masyarakat adat haruslah di lindungi, karena bagaimanapun masyarakat adat keberadaannya masih di akui dalam hukum nasional. Maka diperlukan pengkajian dan penelitian lebih lanjut mengenai perlindungan tanah-tanah ulayat lainnya yang ada saat ini.

Rumusan masalah dalam skripsi ini adalah perlindungan hukum terhadap masyarakat hukum adat di Indonesia dan penerapan perlindungan hak ulayat masyarakat hukum adat (Studi Putusan No:12/Pdt.G/2018/PN.Mam). Dalam penulisan ini digunakan metode penulisan dengan studi kepustakaan yang bersifat yuridis normatif, dengan data primair dari undang-undang dan data sekunder yang didapatkan melalui studi kepustakaan.

Hasil Penelitian menunjukan bahwa perlindungan hukum terhadap masyarakat hukum adat telah diakui sepanjang keberadaannya masih ada, sebagaimana telah diatur dalam pasal 18B ayat (2) UUD 1945 dan pasal 3 UUPA, serta hak ulayat masyarakat hukum adat Mamuju telah terlindungi dengan baik. Penerapan perlindungan hak ulayat sebagaimana putusan majelis hakim Mamuju (Studi Putusan Nomor: 12/Pdt.G/2018/PN. Mam), sudah sesuai peraturan perundang-undangan yang memenangkan Tammauni sebagai Pue Ballung, atas dasar fakta-fakta sejarah dan struktur kepemimpinan masyarakat hukum adat serta keberadaan masyarakat hukum adat Mamuju telah ada sebelum lahirnya UUPA.

- Dosen Pembimbing : 1. L. Elly AM. Pandiangan, SH., MH  
2. Nanin Koeswidi A., SH., MH

Penulis,



Feliks Suwandri Medan

## ABSTRACT

- A. *Student Name* : Feliks Suwandri Medan  
B. *Student Identification Number* : 1840050112  
C. *Title* : *The Existence of Customary Law Community and Legal Protection Against Traditional Communal Rights (Studi Putusan No: 12/Pdt.G/2018/PN.Mam).*  
D. *Specificity Program* : *Civil Law*  
E. *Reading List* : *Books, Laws, Journals, Internet*  
F. *Keywords* : *Customary Law, Legal Protection*  
G. *Number of Pages* : *x + 85 Pages*  
H. *Content Summary*

*In recent years, customary land disputes often occur in the area of land ownership and control. Disputes that often arise in the area are civil disputes relating to land issues between citizens in terms of ownership and control of land. These disputes originate from customary land rights, or the object is customary rights, one of which is the dispute between Tammauni as Pue Ballung and Salima in Mamuju Regency. Based on this, the existence of customary lands belonging to indigenous peoples must be protected, because after all, their existence is still recognized in national law. Therefore, further studies and research are needed on the protection of other existing customary lands.*

*The formulation of the problem in this thesis is the legal protection of customary law communities in Indonesia and the application of the protection of customary rights of indigenous peoples (Judge's Decision No. 12/Pdt.G/PN). In this writing, the writing method is used with a normative juridical study of literature, with primary data from the law and secondary data obtained through library research.*

*The results of the study show that legal protection for customary law communities has been recognized as long as its existence still exists, as It has been regulated in Article 18B paragraph (2) of the 1945 Constitution and Article 3 of the UUPA, and the customary rights of the Mamuju customary law community have been well protected as determined by the Mamuju panel of judges (Study Decision Number: 12/Pdt.G/2018/PN. Mam), who won Tammauni as Pue Ballung, on the basis of historical facts and the leadership structure of the customary law community and the existence of the Mamuju customary law community that existed before the birth of the UUPA.*

- Supervisor* : 1. *L. Elly AM. Pandiangan, SH., MH*  
2. *Nanin Koeswidi A., SH., MH*

*Author*



*Feliks Suwandri Medan*