

**ANALISIS YURIDIS PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN
FIDUSIA TERHADAP DEBITOR WANPRESTASI MENURUT
UNDANG-UNDANG NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG
JAMINAN FIDUSIA
(STUDI PUTUSAN NOMOR 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd)**

SKRIPSI

Oleh:

**Piere Cornel Ebenezer
2240050048**



**PROGRAM STUDI HUKUM
PROGRAM SARJANA
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA
JAKARTA
2026**

**ANALISIS YURIDIS PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN
FIDUSIA TERHADAP DEBITOR WANPRESTASI MENURUT
UNDANG-UNDANG NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG
JAMINAN FIDUSIA
(STUDI PUTUSAN NOMOR 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd**

SKRIPSI

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar
Sarjana Hukum (S.H.) Pada Program Studi Hukum Fakultas Hukum
Universitas Kristen Indonesia**

Oleh:

**Piere Cornel Ebenezer
2240050048**



**PROGRAM STUDI HUKUM
PROGRAM SARJANA
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA
JAKARTA
2026**

VISI DAN MISI
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA

Visi:

Menjadi Fakultas Hukum yang bermutu, mandiri dan inovatif di kawasan Asia pada tahun 2030 dalam bidang pendidikan, penelitian dan pengabdian kepada masyarakat di bidang hukum yang antisipatif terhadap perubahan dan kemajuan ilmu pengetahuan dan teknologi di era globalisasi yang sesuai dengan nilai-nilai Kristiani dan Pancasila.

Misi:

1. Mempersiapkan sarjana hukum yang mampu menggunakan dan mengembangkan ilmu dan teknologi di bidang perkembangan ilmu hukum melalui pendekatan interdisipliner dan transnasional sesuai dengan tuntutan perkembangan zaman agar mampu bersaing di era global.
2. Mempersiapkan sarjana hukum yang menguasai ilmu dan senantiasa menegakkan nilai moral, etika serta rasa cinta kepada negara, berperilaku yang demokratis dan menjunjung tinggi nilai-nilai agama.
3. Mengembangkan pengetahuan hukum yang berwawasan nasional dan internasional.
4. Mengembangkan dan meningkatkan penelitian serta profesionalisme dalam ilmu pengetahuan hukum dan bidang ilmu pengetahuan lainnya.
5. Menyelenggarakan jenjang pendidikan akademik berkelanjutan dan profesi dalam bidang hukum.
6. Mendorong penelitian dan pengabdian masyarakat yang dapat meningkatkan kesadaran hak dan kesadaran hukum serta kesejahteraan rakyat Indonesia.
7. Membina hubungan kerjasama dengan praktisi hukum dan instansi penegakkan hukum serta instansi-instansi lainnya baik negeri maupun swasta, lembaga-lembaga gerejawi dalam pengembangan dan implementasi ilmu hukum dan bidang ilmu pengetahuan lainnya.

NILAI-NILAI UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA:

1. Rendah Hati (*Humility*) | Filipi 2:3b
2. Berbagi dan Peduli (*Sharing and Caring*) | Ibrani 10:24
3. Disiplin (*Discipline*) | Efesus 5:16
4. Profesional (*Professional*) | Matius 25:21
5. Bertanggung Jawab (*Responsibility*) | Matius 25:23
6. Berintegritas (*Integrity*) | Amsal 19:1



**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA**

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Piere Cornel Ebenezer
NIM : 2240050048
Program Studi : Hukum
Fakultas : Hukum

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis tugas akhir yang berjudul **“Analisis Yuridis Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Fidusia Terhadap Debitor Wanprestai Menurut Undang-undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia (Studi Putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.MND)”** adalah:

1. Dibuat dan diselesaikan sendiri dengan menggunakan hasil kuliah, tinjauan lapangan, buku-buku dan jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada karya tugas akhir saya.
2. Bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar sarjana di universitas lain, kecuali pada bagian-bagian sumber informasi yang dicantumkan dengan cara referensi yang semestinya.
3. Bukan merupakan karya terjemahan dari kumpulan buku atau jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada tugas.

Kalau terbukti saya tidak memenuhi apa yang dinyatakan di atas, maka karya tugas akhir ini dianggap batal.

Jakarta, 2 Juli 2026

Yang membuat pernyataan,



Piere Cornel Ebenezer
NIM. 2240050048



**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA**

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI

**"Analisis Yuridis Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Fidusia Terhadap Debitor
Wanprestai Menurut Undang-undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan
Fidusia (Studi Putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.MND)"**

Oleh:

Nama	: Piere Cornel Ebenezer
NIM	: 2240050048
Program Studi	: Hukum
Peminatan	: Hukum Perdata

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Tugas Akhir guna mencapai gelar Sarjana Strata Satu pada Program Studi Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Kristen Indonesia.

Jakarta, 2 Juli 2026
Menyetujui:

Dosen Pembimbing I,

(Asst. Prof. Dr. Inri Januar, S.H., M.H.)
(NUPTK : 1453763664130242)

Dosen Pembimbing II,

(Asst. Prof. Haposan Sahala Raja Sinaga, SH., M.H.)
(NUPTK : 6746768669130392)

Ketua Program Studi,

(Assoc. Prof. Dr. Rr. Ani Wijayati, S.H., M.Hum.)
(NUPTK : 5759741642230062)

Pjs. Dekan,

(Assoc. Prof. Dr. Tomson Situmeang, S.H., M.H.)
(NUPTK : 0557759660138022)



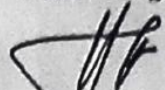
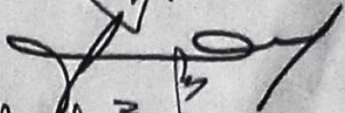
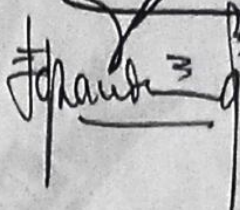
**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA**

PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI

Pada tanggal 1 Juli 2026 telah diselenggarakan Sidang Tugas Akhir untuk memenuhi memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana Strata Satu pada Program Studi Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Kristen Indonesia, atas nama:

Nama : Piere Cornel Ebenezer
NIM : 2240050046
Program Studi : Hukum
Fakultas : Hukum

Termasuk ujian Tugas Akhir yang berjudul "Anallsis Yuridis Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Fidusia Terhadap Debitor Wanprestai Menurut Undang-undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia (Studi Putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.MND)" oleh tim penguji yang terdiri dari :

Nama Penguji	Jabatan dalam Tim Penguji	Tanda Tangan
<i>Asst. Prof. Dr. Inri Januar, S.H., M.H.</i>	Ketun	
<i>Asst. Prof. Haposan Sahala Raja Sinaga, S.H., M.H.</i>	Anggota	
<i>Asst. Prof. L. Elly AM. Pandiangan, S.H., M.H.</i>	Anggota	



**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA**

HALAMAN PENGESAHAN

**Analisis Yuridis Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Fidusia Terhadap Debitor
Wanprestai Menurut Undang-undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan
Fidusia (Studi Putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.MND**

SKRIPSI

Untuk memenuhi persyaratan dalam mencapai derajat strata satu pada Fakultas
Hukum Universitas Kristen Indonesia

NAMA : Piere Cornel Ebenezer
NIM : 2240050048
PROGRAM KEKHUSUSAN : Hukum Perdata

Telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi Pada tanggal 2 Juli 2026 dan
dinyatakan memenuhi syarat

Susunan tim penguji,

Pembimbing Utama,

(Asst. Prof. Dr. Inri Januar, SH., MH)
(NUPTK : 1453763664130242)

Pembimbing Pendamping,

(Asst. Prof. Haposan Sahala Raja Sinaga, S.H., M.H)
(NUPTK : 6746768669130392)

Anggota Penguji,

(Asst. Prof. L. Elly AM. Pandiangan, S.H., M.H.)
(NUPTK : 9849735636230042)



**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA**

PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Piere Cornel Ebenzer
NIM : 2240050048
Fakultas : Hukum
Program Studi : Hukum
Jenis Tugas Akhir : Skripsi
Judul :

“Analisis Yuridis Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Fidusia Terhadap Debitor Wanprestai Menurut Undang-undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia (Studi Putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.MND)”

Menyatakan bahwa:

1. Tugas akhir tersebut adalah benar karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar akademik di perguruan tinggi manapun;
2. Tugas akhir tersebut bukan merupakan plagiat dari hasil karya pihak lain, dan apabila saya/kami mengutip dari karya orang lain maka akan dicantumkan sebagai referensi sesuai dengan ketentuan yang berlaku;
3. Saya memberikan Hak Non Eksklusif Tanpa Royalti kepada Universitas Kristen Indonesia yang berhak menyimpan, mengalih media/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilih hak cipta.

Apabila di kemudian hari ditemukan pelanggaran Hak Cipta dan Kekayaan Intelektual atau Peraturan Perundangan-undangan Republik Indonesia lainnya dan integritas akademik dalam karya saya tersebut, maka saya bersedia menanggung secara pribadi segala bentuk tuntutan hukum dan sanksi akademis yang timbul serta membebaskan Universitas Kristen Indonesia dari segala tuntutan hukum yang berlaku.

Jakarta, 2 Juli 2026



Piere Cornel Ebenzer
NIM. 2240050048

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur saya panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas kasih karunia yang diberikan kepada saya sehingga saya dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Adapun skripsi yang saya ajukan berjudul “Analisis Yuridis Debitur Wanprestasi Dalam Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia (Studi Putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd)”

Skripsi dibuat dengan tujuan memenuhi syarat mata kuliah Skripsi di Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia. Tidak dapat dipungkiri bahwa memang penyusunan skripsi ini membutuhkan usaha yang sangat keras dalam menyelesaikan skripsi ini. Namun karya ini tidak akan selesai tanpa orang-orang tercinta disekeliling saya yang mendukung dan membantu saya. Dalam kesempatan ini, penulis mengucapkan Terima kasih kepada:

1. Ibu Prof. Angel Damayanti, S.IP., M.Si., M.Sc., Ph.D., selaku Rektor Universitas Kristen Indonesia.
2. Bapak *Assoc. Prof. Dr. Tomson Situmeang, S.H., M.H.*, selaku Pjs. Dekan dan Wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia.
3. Ibu *Assoc. Prof. Dr. Rr. Ani Wijayati, S.H., M.Hum.*, selaku Kepala Program Studi Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia.
4. Bapak Dr. Inri Januar, S.H., M.H selaku Dosen Pembimbing 1 (satu) yang telah bersedia menyediakan waktu dan tenaganya untuk membantu dan membimbing penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
5. Bapak Haposan Sahala Raja Sinaga, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing 2 (dua) yang telah menyediakan waktu dan tenaganya untuk memberikan arahan bagi penulis untuk menyelesaikan penulisan skripsi ini.
6. Kepada kedua Orang tua saya yang penulis kasihi dan penulis banggakan, terima kasih selama ini telah membantu memberikan kasih sayang, mendidik, mendoakan, serta dukungan kepada saya sampai saat ini.
7. Kepada Charles Jeconiah Manurung, S.DS. selaku saudara penulis yang adalah alumni dari Fakultas Desain Komunikasi Visual Universitas Bunda Mulia, yang selalu memberikan arahan dan memberikan dukungan selama masa kuliah saya, dan selama saya mengerjakan skripsi.
8. Kepada Ibu Hotmida Aritonang dan Tanjung Irwanto Nababan, selaku Nenek dan Paman penulis yang sudah memberikan semangat, memberikan doa, serta memberikan dukungan selama saya mengerjakan skripsi.

9. Kepada Keluarga besar yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu yang telah memberikan dukungan, serta doa yang tulus di setiap langkah saya selama masa penulis kuliah.
10. Teman-teman perjuangan perkuliahan “dibawah pohon rindang Cipinang” yaitu Putra Hamonangan Panjaitan, Ruben Yosafat Tampubolon, Rudi Oktavianus, Daniel Agita Sinulingga, Jeremy Obed Saputra, Sazly rayesh, dan Michael Owen. Penulis mengucapkan banyak terima kasih karena oleh bantuan dan dukungan yang diberikan.
11. Kepada Adventus Nathanael Sitompul, yang selalu membimbing saya, memberikan nasihat, serta dukungan kepada penulis dalam mengerjakan skripsi.
12. Tidak lupa, penulis mengucapkan terima kasih kepada teman-teman yang ada di dalam grup WhatsApp 2026 Jaya serta teman-teman Angkatan 2022 Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia yang telah menjadi wadah untuk bertukar pendapat, berbagi cerita, dan saling memberikan semangat, serta memberikan dedikasi dan semangat tinggi dalam menempuh pendidikan, sekaligus menjadi rekan seperjalanan dalam berbagi pengalaman dan kebersamaan sejak mengikuti Program Pembinaan Mahasiswa Baru Universitas Kristen Indonesia hingga proses penyusunan skripsi ini.
13. Kepada keluarga besar Unit Kegiatan Mahasiswa Lembaga Pers Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia yang membimbing dan mengajarkan penulis mulai dari yang belum mengetahui apapun hingga penulis dapat menyelesaikan perkuliahan penulis dan terimakasih telah mengajarkan penulis bagaimana berorganisasi selama penulis dalam masa perkuliahan.
14. Seluruh pihak yang telah membantu penulis sejak perkuliahan sampai penyelesaian penulisan skripsi ini, yang tidak dapat disebutkan satu persatu, penulis sampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya atas bantuan yang diberikan kepada penulis dalam bentuk apapun.
15. Kepada seluruh rekan-rekan dan teman-teman selama masa perkuliahan yang tidak bisa saya sebutkan satu per satu yang terus memberikan dukungan kepada penulis dalam penulisan skripsi ini.

Jakarta, 25 Juni 2026
Penulis



Pierre Cornel Ebenezer
NIM: 2240050048

DAFTAR ISI

VISI DAN MISI.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI.....	iv
PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI	v
HALAMAN PENGESAHAN	vi
PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI KATA PENGANTAR.....	vii
ABSTRAK	xiii
<i>ABSTRACT</i>	xv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Permasalahan	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Ruang Lingkup Penelitian	7
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	7
E. Kerangka Teori dan Kerangka Konsep.....	8
F. Metode Penelitian.....	11
G. Sistematika Penulisan.....	13
BAB II	15
TINJAUAN PUSTAKA	15
A. Tinjauan teori.....	15
1. Teori Perlindungan Hukum	15
2. Teori Keadilan	17
B. Tinjauan Umum Mengenai Wanprestasi	20
1. Pengertian Wanprestasi	20
2. Unsur-Unsur Wanprestasi.....	21
3. Bentuk-Bentuk Wanprestasi	27
4. Akibat Hukum Wanprestasi.....	29
C. Tinjauan Umum Mengenai Kreditor	29
1. Pengertian Kreditor	29
2. Jenis-Jenis Kreditor	30

3. Hak dan Kewajiban Kreditor.....	31
4. Perlindungan Hukum Kreditor	32
D. Tinjauan Umum Mengenai Debitor.....	33
1. Pengertian Debitor.....	33
2. Unsur-unsur Debitor Dalam Hubungan Perikatan	33
3. Jenis-Jenis Debitor	33
4. Hak Dan Kewajiban Debitor	35
E. Tinjauan Umum Tentang Eksekusi.....	37
1. Pengertian Eksekusi	37
2. Dasar Hukum Eksekusi	38
3. Asas-Asas Eksekusi.....	39
4. Jenis-Jenis Eksekusi	40
F. Tinjauan Umum Tentang Kekuatan Eksekutorial	41
1. Pengertian kekuatan eksekutorial.....	41
2. Dasar Hukum Kekuatan Eksekutorial	42
3. Jenis-Jenis titel Kekuatan Eksekutorial.....	43
G. Tinjauan Umum Tentang Parate Eksekusi.....	45
1. Pengertian Parate Eksekusi	45
2. Dasar Hukum Parate Eksekusi.	46
3. Jenis-Jenis Parate Eksekusi	47
4. Tujuan Parate Eksekusi	48
BAB III.....	50
PENGATURAN HUKUM PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA TERHADAP DEBITOR WANPRESTASI MENURUT UNDANG-UNDANG NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA.....	50
A. Pengaturan Hukum Jaminan Fidusia.....	50
B. Wanprestasi Sebagai Dasar Eksekusi Jaminan Fidusia	57
C. Mekanisme Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Fidusia	59
D. Analisis Pengaturan Hukum Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Fidusia	64
BAB IV	68

ANALISIS KESESUAIAN PUTUSAN NOMOR 11/Pdt.G.S/2020/PN.MND DENGAN UNDANG-UNDANG NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA	68
A. Kasus Posisi.....	68
B. Pertimbangan Hukum dan Amar Putusan Hakim	71
C. Analisis Kesesuaian Putusan Dengan Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia	77
D. Analisis Putusan Berdasarkan Teori Keadilan	79
BAB V	83
PENUTUP.....	83
A. Kesimpulan.....	83
B. Saran.....	83
DAFTAR PUSTAKA.....	85

ABSTRAK

- A. Nama : Piere Cornel Ebenezer
B. NIM : 2240050048
C. Bagian : Hukum Perdata
D. Judul : Analisis Yuridis Pelaksanaan Eksekusi Jaminan Fidusia Terhadap Debitor Wanprestasi Menurut Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia (Studi Putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd)
E. Halaman : i-xvi + 84 halaman + daftar pustaka
F. Kata Kunci : Eksekusi, Kreditur, Debitur, Penagihan, Prosedur, Etika.
G. Ringkasan Isi :

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis Putusan Pengadilan Negeri Manado Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd serta mengkaji pengaturan hukum mengenai pelaksanaan eksekusi jaminan fidusia berdasarkan Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia terhadap debitor yang melakukan wanprestasi. Dalam praktiknya, eksekusi masih menghadapi berbagai kendala, terutama ketika debitor menolak menyerahkan secara ikhlas ataupun keterlibatan pihak ketiga seperti, (penagih utang), yang berpotensi pada menimbulkan tindakan yang tidak tepat dan memicu keresahan di masyarakat. Penelitian ini membahas dua aspek permasalahan. Pertama, bagaimana pengaturan hukum terkait pelaksanaan eksekusi terhadap objek jaminan fidusia berdasarkan Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia. Kedua, apakah pelaksanaan eksekusi jaminan fidusia dalam Putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd telah sesuai dengan ketentuan hukum yang diatur dalam Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia.

Penulis menggunakan metode penelitian hukum normatif yuridis. praturan undang-undang dan pendekatan kasus. Pendekatan kasus dipakai untuk menilai putusan Nomor 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd berdasarkan fakta hukum yang ada dalam putusan tersebut, sementara pendekatan perundang-undangan bertujuan untuk menelaah standar hukum yang mengatur pelaksanaan jaminan fidusia.

Hasil penelitian mengindikasikan bahwa diperlukan pengaturan yang tegas, dan komprehensif untuk menjamin kepastian hukum. Selain itu, keberadaan pengaturan tersebut juga berfungsi untuk mencegah terjadinya tindakan penagihan oleh pihak ketiga (*debt collector*) yang bertentangan dengan ketentuan hukum terhadap nasabah.

- H. Daftar Acuan : 44 buku + 2 Perundang-Undangan + 18 Jurnal
+ 4 Website + 2 Putusan Pengadilan
- I. Dosen Pembimbing I : Dr. Inri Januar, S.H., M.H
Dosen Pembimbing II : Haposan Sahala Raja Sinaga, S.H., M.H.

Jakarta, 25 Juni 2026

Penulis



Piere Cornel Ebenezer
NIM: 2240050048



ABSTRACT

- A. Name : Piere Cornel Ebenezer
B. Student IDE Number : 2240050048
C. Departement : Civil Law
D. Title : *Legal Analysis of the Implementation of Fiduciary Guarantees for Defaulting Debtors According to Law Number 42 of 1999 Concerning Fiduciary Guarantees (Study of Decision Number 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd)*
E. Number of pages : i-xvi+ 84 pages + bibliography
F. Keywords : Execution, Creditors, Debtors, Collection, Procedures, Ethics.

G. Summar :

This study aims to analyze the Manado District Court Decision Number 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd and examine the legal regulations regarding the execution of fiduciary guarantees based on Law Number 42 of 1999 on Fiduciary Security against debtors who default. In practice, executions still face various obstacles, especially when debtors refuse to hand over willingly or when third parties like debt collectors are involved, which can lead to improper actions and cause public unrest. This study discusses two main issues. First, what are the legal regulations related to the execution of fiduciary guarantee objects based on Law Number 42 of 1999 on Fiduciary Security. Second, whether the execution of fiduciary guarantees in Decision Number 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd has been in accordance with the legal provisions set out in Law Number 42 of 1999 on Fiduciary Security.

The author uses a normative juridical legal research method, laws and regulations, and a case approach. The case approach is used to evaluate Decision Number 11/Pdt.G.S/2020/PN.Mnd based on the legal facts in that decision, while the statutory approach aims to examine the legal standards governing the implementation of fiduciary guarantees.

The research results indicate that firm and comprehensive regulations are needed to ensure legal certainty. Besides that, the existence of these regulations also serves to prevent third-party collection actions (debt collectors) that violate legal provisions against customers.

