

**PROYEK AKHIR SARJANA ARSITEKTUR (PASA 74) PERANCANGAN
STASIUN LRT (*LIGHT RAIL TRANSIT*) PASAR PRAMUKA DI
JAKARTA PUSAT DENGAN PENERAPAN TOD (*TRANSIT ORIENTED
DEVELOPMENT*)**

SKRIPSI

Oleh:

Luky Wirawan

2054050004



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA
JAKARTA**

2024

**PROYEK AKHIR SARJANA ARSITEKTUR (PASA 74) PERANCANGAN
STASIUN LRT (*LIGHT RAIL TRANSIT*) PASAR PRAMUKA DI
JAKARTA PUSAT DENGAN PENERAPAN TOD (*TRANSIT ORIENTED
DEVELOPMENT*)**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana
Arsitektur (S.Ars) Pada Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Kristen
Indonesia

Oleh:

Luky Wirawan

2054050004



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA
JAKARTA**

2024



PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TUGAS AKHIR

Saya Yang Bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Luky Wirawan

NIM : 2054050004

Program Studi : Arsitektur

Fakultas : Teknik

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis Tugas Akhir yang berjudul "Perancangan Stasiun LRT (*Light Rail Transit*) Pasar Pramuka di Jakarta Pusat dengan Penerapan TOD (*Transit Oriented Development*)" adalah :

1. Dibuat dan diselesaikan sendiri menggunakan hasil kuliah, tinjauan lapangan, buku-buku, dan jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada karya tugas akhir saya.
2. Bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar sarjana di universitas lain.
3. Bukan merupakan karya terjemahan dari kumpulan buku atau jurnal acuan yang tertera didalam referensi pada tugas.

Kalau terbukti saya tidak memenuhi apa yang dinyatakan diatas, maka karya tugas akhir ini dianggap batal.

Jakarta, 12 Agustus 2024



Luky Wirawan



**UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA
FAKULTAS TEKNIK**

**PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR
PERANCANGAN STASIUN LRT (*LIGHT RAIL TRANSIT*) PASAR PRAMUKA DI
JAKARTA PUSAT DENGAN PENERAPAN TOD (*TRANSIT ORIENTED
DEVELOPMENT*)**

Oleh:

Nama : Luky Wirawan

NIM : 2054050004

Program Studi : Arsitektur

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Tugas Akhir guna mencapai gelar Sarjana Strasa Satu pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Kristen Indonesia.

Jakarta, 10 Juli 2024

Menyetujui:

Pembimbing I

(Ir. Bambang Erwin, MT)

NIDN : 0305075305

Pembimbing II

(Ir. Riyadi Ismanto, M.Arch)

NIDN : 0326055601

Ketua Program Studi

(Grace Putri Dianty, ST, M.Ars)

Dekan

(Dikky Antonius Hutauruk, ST., MSc)



PERSETUJUAN TIM PENGUJI TUGAS AKHIR

Pada tanggal 10 Juli 2024 telah diselenggarakan Sidang Tugas Akhir untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana Strasa Satu pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Kristen Indonesia, atas nama:

Nama : Luky Wirawan

NIM : 2054050004

Program Studi : Arsitektur

Fakultas : Teknik

Termasuk ujian Tugas Akhir yang berjudul "PERANCANGAN STASIUN LRT (*LIGHT RAIL TRANSIT*) PASAR PRAMUKA DI JAKARTA PUSAT DENGAN PENERAPAN TOD (*TRANSIT ORIENTED DEVELOPMENT*)" oleh tim penguji yang terdiri dari:

No.	Nama Penguji	Jabatan dalam Tim Penguji	Tanda Tangan	
1.	Ir. Riyadi Ismanto, M.Arch	Sebagai Ketua	1 	2 
2.	Ir. Bambang Erwin, M.T	Sebagai Anggota		
3.	Dr. M. Maria Sudarwani, S.T., M.T	Sebagai Anggota	3 	4 
4.	Dr. Yophie Septiady, S.T., M.Si	Sebagai Anggota		

Jakarta, 10 Juli 2024



UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA

FAKULTAS TEKNIK

Pernyataan dan Persetujuan Publikasi Tugas Akhir

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Luky Wirawan
NIM : 2054050004
Program Studi : Arsitektur
Fakultas : Teknik
Jenis Tugas Akhir : Skripsi
Judul : Perancangan Stasiun LRT (*Light Rail Transit*) Pasar Pramuka di Jakarta Pusat dengan Penerapan TOD (*Transit Oriented Development*)

Menyatakan bahwa:

1. Tugas akhir tersebut adalah benar karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing yang bukan merupakan duplikasi karya tulis yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar akademik diperguruan tinggi manapun;
2. Tugas akhir tersebut bukan merupakan plagiat dari hasil karya pihak lain dan apabila saya mengutip dari karya orang lain maka akan dicantumkan sebagai referensi sesuai dengan ketensuan yang berlaku;
3. Saya memberikan Hak Noneksklusif Tanpa Royalti kepada Universitas Kristen Indonesia yang berhak menyimpan, mengalih media/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Apabila dikemudian hari ditemukan pelanggaran Hak Cipta dan Kekayaan Intelektual atau Peraturan Perundang-undangan Republik Indonesia lainnya dan intergrasi akademik dalam karya saya tersebut, maka saya bersedia menanggung secara pribadi segala bentuk tuntutan hukum dan sanksi akkademis yang timbul serta membebaskan Universitas Kristen Indonesia dari segala tuntutan hukum yang berlaku.

Jakarta, 10 Juli 2024



Luky Wirawan

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya, saya dapat menyelesaikan Proyek Akhir ini dengan baik. Penyusunan skripsi ini dilakukan sebagai salah satu syarat untuk menempuh ujian Proyek Akhir Sarjana Arsitektur (PASA) periode LXXIV tahun akademik 2024, Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik, Universitas Kristen Indonesia. Adapun judul Proyek Akhir yang saya ajukan dan telah disetujui oleh panitia ujian dan dosen pembimbing, yaitu:

**“PROYEK AKHIR SARJANA ARSITEKTUR (PASA 74) PERANCANGAN
STASIUN LRT (*LIGHT RAIL TRANSIT*) PASAR PRAMUKA DI JAKARTA
PUSAT DENGAN PENERAPAN TOD (*TRANSIT ORIENTED
DEVELOPMENT*)”**

Skripsi ini dikembangkan melalui pengumpulan data yang bersumber dari berbagai literatur, survei lokasi, dan studi banding sebagai bagian integral dalam pemenuhan persyaratan kelulusan program Sarjana Arsitektur di Universitas Kristen Indonesia. Penulis menyusunnya dengan penuh kesungguhan, sebagai bentuk komitmen dan dedikasi dalam menjelajahi pengetahuan serta memperdalam pemahaman di ranah Arsitektur. Proses penyusunan ini mencerminkan upaya maksimal penulis untuk memberikan kontribusi nyata dalam pengembangan dan pemahaman disiplin ilmu arsitektur, serta sebagai langkah signifikan menuju kelulusan di tingkat pendidikan sarjana.

Penyusunan karya ini tidak terlepas dari bimbingan, dukungan, dan arahan berbagai pihak yang dengan tulus saya ucapkan terima kasih. Dalam kesempatan ini, saya ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Tuhan yang Maha Esa, atas rahmat, petunjuk, dan keberkahan-Nya yang senantiasa melimpah selama perjalanan penyusunan skripsi ini. Kepada-Nya saya tundukkan segala puji dan syukur.
2. Orang tua, yang senantiasa memberikan doa, dukungan, dan kasih sayang tanpa batas. Terima kasih atas dukungannya dalam setiap proses.

3. Bapak Bambang Erwin dan Bapak Riyadi Ismanto selaku dosen pembimbing. Atas bimbingan, arahan, dan inspirasi agar dapat melalui semua proses dengan baik.

ini. Saya berharap agar skripsi ini dapat menjadi inspirasi dan ide baru bagi kita semua dan berguna bagi saya.

Jakarta, 10 Juli 2024

Penulis,

Luky Wirawan



DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
ABSTRAK.....	xiv
ABSTRACT.....	xv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.3 Maksud dan Tujuan	3
1.3.1 Maksud.....	3
1.3.2 Tujuan	3
1.4 Rumusan Masalah	3
1.5 Lingkup Pembahasan.....	4
1.6 Metode Penulisan	5
1.7 Metode Pengumpulan Data	5
1.8 Sistematika Penulisan.....	6
BAB II.....	7
TINJAUAN DAN LANDASAN TEORI	7
2.1 Tinjauan Umum Moda Transportasi Berbasis Rel	7
2.1.1 Kereta Api Berat	7
2.1.2 Kereta Ringan (LRT)	8
2.1.3 Kereta Metro	9
2.1.4 Monorel.....	9
2.2 Tinjauan Umum Stasiun	9
2.2.1 Fungsi dan Peran Stasiun	10
2.2.2 Jenis Stasiun.....	10
2.2.3 Fasilitas Stasiun	11
2.3 Tinjauan Umum LRT (Light Rail Transit).....	11
2.3.1 Sejarah LRT	12
2.3.2 Spesifikasi Unit kereta LRT.....	12
2.3.3 Sistem Rel LRT	15
2.3.4 Perawatan Kereta LRT.....	15
2.4 Tinjauan Umum Proyek LRT Jakarta.....	16
2.4.1 Proyek LRT Jakarta	16
2.4.2 Rencana Proyek LRT Jakarta.....	16
2.4.3 Proyek Berjalan: Fase 1B (Manggarai - Velodrome)	21
2.4.4 Proyek Stasiun LRT Pasar Pramuka	23
2.4.5 Jadwal Keberangkatan Kereta LRT Jakarta.....	24
2.5 Tinjauan Khusus Stasiun LRT.....	25

2.5.1 Fungsi dan Tujuan Stasiun LRT	25
2.5.2 Fasilitas Stasiun LRT	26
2.5.3 Jenis Stasiun LRT Berdasarkan Posisi Peron	28
2.5.4 Zoning Stasiun LRT	31
2.5.5 Sirkulasi Stasiun LRT	33
2.5.6 Persyaratan Teknis Stasiun LRT	35
2.5.7 Kriteria Ruang Utilitas Stasiun LRT	40
2.5.8 Sistem Proteksi Kebakaran Stasiun LRT	40
2.6 Tinjauan Khusus Pendekatan TOD (Transit Oriented Development)	43
2.6.1 Pengertian TOD	43
2.6.2 Prinsip Desain TOD	45
2.6.3 Ribbon Development	49
2.6.4 Regulasi TOD di DKI Jakarta	50
2.6.5 Fasilitas Transit Publik	51
2.6.6 Potensi, Manfaat, dan Dampak dari Transit Oriented Development (TOD)	54
2.7 Studi Banding Bangunan Sejenis	56
2.7.1 Stasiun LRT Velodrome	56
2.7.2 Stasiun LRT Harjamukti	59
2.7.3 Perbandingan Stasiun LRT Velodrome dan Stasiun LRT Harjamukti	61
2.8 Studi Preseden Bangunan	62
2.8.1 Stasiun Elbbrücken di Hamburg, Jerman	62
2.8.2 Stasiun Kereta Api Southern Cross, Melbourne, Australia	63
BAB III.....	64
PERMASALAHAN	64
3.1 Perilaku Manusia	64
3.2 Lingkungan	64
3.3 Waktu Tempuh Perjalanan	64
3.4 Bangunan	65
3.5 Utilitas	65
BAB IV	66
ANALISIS.....	66
4.1 Analisis Tapak dan Lingkungan	66
4.1.1 Lokasi Tapak	66
4.1.2 Analisa Pencapaian	70
4.1.3 Analisa Tipologi Bangunan Sekitar	73
4.1.4 Analisa Transportasi Umum	74
4.1.5 Analisa Lalu Lintas	75
4.2 Analisis Pengembangan Wilayah Sekitar	75
4.2.1 Analisa Lingkungan	75
4.2.2 Analisa Daya tarik Pengguna pada Bangunan Sekitar	82
4.3 Analisis Klimatologi	83
4.3.1 Analisa Arah Matahari	84
4.3.2 Analisa Suhu	86

4.3.2 Analisa Arah Angin	87
4.4 Analisis Kebisingan.....	88
4.5 Analisa Pengguna	88
4.5.1 Pelaku Kegiatan	88
4.5.2 Pola Kegiatan.....	89
4.5.3 Rentang Usia dan Kebutuhannya.....	90
4.5.4 Pengguna Berkebutuhan Khusus	91
4.6 Analisa Bangunan.....	92
4.6.1 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan Ruang	92
4.6.2 Organisasi Ruang.....	94
4.6.3 Analisa Sirkulasi Ruang.....	95
4.6.4 Analisa Peron Kereta	98
4.6.5 Analisa Zonasi Bangunan	99
4.6.6 Program Ruang Stasiun.....	101
4.6.7 Program Ruang Taman Transit.....	105
4.6.8 Analisa Bentuk Dasar Bangunan	105
4.6.9 Analisa Ruang Stasiun	106
4.7 Analisa Struktur.....	108
4.8 Analisa Sistem Utilitas	109
4.8.1 Sistem Air Bersih dan Air Kotor.....	109
4.8.2 Komponen MEP.....	110
4.8.3 Analisa Sistem Keselamatan Bangunan.....	113
BAB V	114
KONSEP DASAR DAN IMPLEMENTASI PERANCANGAN.....	114
5.1 Pencapaian Pengguna Stasiun dan Taman Transit	114
5.2 Respon Terhadap Bangunan Sekitar.....	114
5.3 Jalur Ribbon Development	115
5.4 Respon Terhadap Analisa Arah Angin dan Matahari	115
5.5 Respon Terhadap Analisa Perilaku Pengguna	116
5.6 Bentuk Dasar Bangunan.....	119
5.7 Hasil Perancangan	120
BAB VI.....	122
KESIMPULAN	122
DAFTAR PUSTAKA.....	123

DAFTAR TABEL

KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
ABSTRAK	xiv

ABSTRACT	xv
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
BAB II	7
TINJAUAN DAN LANDASAN TEORI	7
Tabel 2.1 Jumlah Pengguna Kereta Api Tahun 2023	10
Tabel 2.2 Rencana Integrasi Stasiun LRT Fase 1A.....	17
Tabel 2.3 Rencana Integrasi Stasiun LRT Fase 1B.....	18
Tabel 2.4 Rencana Integrasi Stasiun LRT Fase 1C.....	19
Tabel 2.5 Kebutuhan pencahayaan berdasarkan zona	40
Tabel 2.6 Perbandingan kelebihan dan kekurangan stasiun LRT.....	61
BAB III	64
PERMASALAHAN	64
BAB IV	66
ANALISIS	66
Tabel 4.1 Analisa Pencapaian.....	72
Tabel 4.3 Waktu dan Jarak Tempuh Bangunan Padat Pengguna	92
Tabel 4.4 Waktu dan Jarak Tempuh Bangunan Padat Pengguna	94
Tabel 4.5 Program Ruang Area Tidak Berbayar	101
Tabel 4.6 Program Ruang Area Berbayar	102
Tabel 4.7 Program Ruang BOH	103
Tabel 4.8 Program Ruang MEP.....	103
Tabel 4.9 Program Ruang Keseluruhan.....	104
Tabel 4.10 Program Ruang Taman Transit	105
Tabel 4.11 Komponen Mekanikal	111
Tabel 4.12 Komponen Elektrikal.....	112
Tabel 4.13 Komponen Plumbing.....	112
Tabel 4.14 Analisa Sistem Keselamatan Bangunan	113
BAB V	114
KONSEP DASAR DAN IMPLEMENTASI PERANCANGAN	114
BAB VI	122
KESIMPULAN	122
DAFTAR PUSTAKA	123

DAFTAR GAMBAR

KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
ABSTRAK	xiv
ABSTRACT	xv

BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
Gambar 1.1 Diagram Jumlah Penduduk DKI Jakarta	1
Gambar 1.2 Statistik Perkembangan Transportasi DKI Jakarta Januari 2024	2
BAB II.....	7
TINJAUAN DAN LANDASAN TEORI	7
Gambar 2.5 Artikel Konsep LRT Pertama	12
Gambar 2.6 Spesifikasi Kereta LRT Jabodebek.....	13
Gambar 2.8 Rel Kereta LRT	15
Gambar 2.9 Proses Maintenance Unit LRT Jakarta	16
Gambar 2.10 Peta Jaringan LRT Jakarta	17
Gambar 2.11 Rute LRT Jakarta Fase 1B.....	22
Gambar 2.12 Masterplan Proyek LRT Jakarta	22
Gambar 2.13 Informasi Umum Proyek LRT Fase 1B.....	22
Gambar 2.14 Ground breaking Pembangunan Stasiun LRT Jakarta Fase 1B	23
Gambar 2.15 Peta Rencana Pembangunan Stasiun LRT Pasar Pramuka	24
Gambar 2.16 Jadwal Keberangkatan LRT Jakarta	25
gambar 2.17 Peron Pulau.....	29
gambar 2.18 Peron Sisi Sejajar.....	29
gambar 2.19 Peron Seberang Jauh.....	30
gambar 2.20 Peron Seberang Dekat Stasiun.....	30
gambar 2.21 Peron Dekat Jalan	31
gambar 2.22 Peron Bertingkat	31
gambar 2.23 Zoning Stasiun LRT	31
gambar 2.24 Layout dan Standar Ukuran Peron.....	37
gambar 2.25 Ilustrasi Standar Ukuran tepi Peron.....	37
gambar 2.26 Layout dan Standar Ukuran Area Penerimaan	38
gambar 2.27 Prinsip TOD.....	46
gambar 2.28 Contoh Ribbon Development	50
gambar 2.29 Taman Transit Dukuh Atas.....	54
gambar 2.30 Stasiun LRT Velodrome	56
gambar 2.31 Stasiun LRT Velodrome	56
gambar 2.32 Zoning Stasiun LRT Velodrome	58
gambar 2.33 Fasilitas berbayar Stasiun LRT Velodrome.....	59
gambar 2.34 Area Tunggu Stasiun LRT Velodrome.....	59
gambar 2.35 Stasiun LRT Harjamukti.....	59
gambar 2.36 Layout Stasiun LRT Taman Mini.....	60
gambar 2.37 Stasiun Elbbrücken di Hamburg, Jerman	62
gambar 2.38 Stasiun Southern Cross, Melbourne, Australia.....	63
BAB III.....	64
PERMASALAHAN	64
BAB IV.....	66
ANALISIS.....	66

gambar 4.1 Peta DKI Jakarta.....	66
gambar 4.2 Peta Jakarta Pusat	67
gambar 4.3 Peta Kecamatan Cempaka Putih.....	68
gambar 4.4 Peta Lokasi	68
gambar 4.5 Peta Lokasi Site	69
gambar 4.6 Foto Lokasi Halte Pasar Genjing.....	69
gambar 4.7 Analisa Lokasi Site.....	70
gambar 4.8 Analisa Pencapaian.....	71
gambar 4.9 Analisa Peletakan Petunjuk Jalan	72
gambar 4.9 Analisa Bangunan Sekitar	73
gambar 4.10 Analisa Transportasi Umum.....	74
gambar 4.11 Analisa Lalu Lintas.....	75
gambar 4.12 Jalur Pedestrian.....	76
gambar 4.13 Foto Jalur Pedestrian di Sekitar Site.....	77
gambar 4.14 Foto Jalur Pedestrian di Sekitar Site.....	77
gambar 4.15 Foto Jalur Pedestrian di Sekitar Site.....	78
gambar 4.16 Foto Jalan Permukiman di sekitar Site	78
gambar 4.17 Foto JPO di site	79
gambar 4.18 Foto Taman Pramuka	80
gambar 4.19 Foto Taman Pramuka	80
gambar 4.20 Area Ribbon Development	81
gambar 4.21 Analisa Daya Tarik Bangunan.....	82
gambar 4.21 Jarak dan Waktu Tempuh Bangunan Padat Pengguna	83
gambar 4.22 Analisa Arah Matahari.....	84
gambar 4.23 Analisa Arah Matahari.....	85
gambar 4.24 Analisa Paparan Sinar Matahari Site tahun 2023	86
gambar 4.25 Analisa Suhu pada Site tahun 2023	87
gambar 4.26 Analisa Suhu pada Site tahun 2023	87
gambar 4.27 Analisa Kebisingan.....	88
gambar 4.28 Analisa Organisasi ruang.....	95
gambar 4.29 Sirkulasi Keberangkatan Penumpang	95
gambar 4.30 Sirkulasi Kedatangan Penumpang.....	96
gambar 4.31 Sirkulasi Staff Stasiun	96
gambar 4.32 Sirkulasi Transit Antarmoda	97
gambar 4.33 Sirkulasi Taman Transit Pramuka.....	98
gambar 4.34 Zoning Area Peron	99
gambar 4.35 Zoning Stasiun LRT	100
gambar 4.36 Zoning Taman Transit	101
gambar 4.37 Persentase Luasan Program Ruang.....	105
gambar 4.38 Persentase Bentuk Dasar Bangunan	106
gambar 4.39 Layout dan Standar Lebar Peron.....	106
gambar 4.40 Standar Tinggi rel dengan peron	107
gambar 4.41 Potongan Stasiun LRT Jabodebek	107

gambar 4.42 Standar Jarak Bebas dan Sirkulasi.....	108
gambar 4.43 Analisa Keramaian akses masuk stasiun.....	108
gambar 4.44 Gambar struktur tree column pada Stasiun Velodrome.....	109
gambar 4.45 Gambar skematik pemipaan stasiun Velodrome	110
gambar 4.46 Foto Bangunan Utilitas Stasiun Velodrome	110
BAB V	114
KONSEP DASAR DAN IMPLEMENTASI PERANCANGAN.....	114
gambar 5.1 Titik Pemberhentian Transportasi Umum Sekitar	114
gambar 5.2 Titik Bangunan dengan Daya Tarik Tinggi.....	115
gambar 5.3 Area Ribbon Development	115
gambar 5.4 Skematik Ventilasi Udara	116
gambar 5.5 Fasad Vertikal Bangunan	116
gambar 5.6 Jalur Menuju Lift Penumpang.....	117
gambar 5.7 Zona Berbayar dan Tidak Berbayar.....	118
gambar 5.8 Area peron dan Area Tunggu	118
gambar 5.8 Jalur Menuju Eskalator dan Tangga	119
gambar 5.9 Proses Gubahan Massa.....	120
gambar 5.10 Skema Sirkulasi Udara Stasiun	120
gambar 5.11 Gambar Kerja.....	133
gambar 5.12 Gambar Eksterior	135
gambar 5.13 Gambar Interior	135
BAB VI	122
KESIMPULAN.....	122
DAFTAR PUSTAKA.....	123

ABSTRAK

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh proyek LRT Jakarta fase 1B yang sedang berlangsung, di mana hanya satu stasiun LRT yang direncanakan untuk dihubungkan dengan stasiun kereta. Potensi integrasi yang besar terlihat pada Stasiun LRT Pasar Pramuka yang terletak dekat dengan Stasiun KRL Kramat, namun hingga saat ini belum diintegrasikan. Selain itu, Taman Pramuka yang berada di sekitar area perancangan tidak difungsikan dengan baik dan sering digunakan oleh remaja untuk mabuk di malam hari, menciptakan lingkungan yang kurang aman dan nyaman.

Penelitian ini bertujuan untuk merancang Stasiun LRT Pasar Pramuka di Jakarta Pusat dengan pendekatan Transit-Oriented Development (TOD) dalam rangka meningkatkan efisiensi dan kenyamanan transportasi umum. Metode yang digunakan melibatkan analisis kondisi eksisting, identifikasi kebutuhan pengguna transportasi umum, serta pemodelan dan simulasi untuk memastikan efektivitas solusi yang diusulkan. Dihasilkanlah perancangan yang diharapkan dapat menciptakan lingkungan yang ramah pengguna, efisien, dan berkelanjutan, serta memperkuat integrasi antarmoda transportasi di sekitar area perancangan. Penelitian ini juga mencakup perbaikan dan revitalisasi Taman Pramuka untuk menciptakan ruang publik yang lebih aman dan fungsional, memberikan kontribusi penting terhadap pengembangan sistem transportasi kota yang lebih baik dan terpadu.

Kata Kunci: Stasiun, *Light Rail Transit*, *Transit Oriented Development*

ABSTRACT

This research is motivated by the ongoing Jakarta LRT phase 1B project, where only one LRT station is planned to be connected to a train station. A significant integration potential is seen at the Pasar Pramuka LRT Station, which is located near the Kramat Commuter Line Station, but it has not yet been integrated. Additionally, the Pramuka Park in the surrounding area is not utilized properly and is often used by teenagers for drinking at night, creating an unsafe and uncomfortable environment.

This study aims to design the Pasar Pramuka LRT Station in Central Jakarta with a Transit-Oriented Development (TOD) approach to improve the efficiency and comfort of public transportation. The methods used involve analyzing existing conditions, identifying the needs of public transportation users, and modeling and simulation to ensure the effectiveness of the proposed solutions. The resulting design is expected to create a user-friendly, efficient, and sustainable environment, and strengthen the integration of transportation modes around the design area. This research also includes the improvement and revitalization of Pramuka Park to create a safer and more functional public space, making a significant contribution to the development of a better and more integrated urban transportation system.

Keywords: *Station, Light Rail Transit, Transit Oriented Development*