

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP
PENANAM MODAL ASING BERDASARKAN HUKUM
PENANAMAN MODAL DI INDONESIA DALAM
KEGIATAN PENANAMAN MODAL ASING**

Skripsi

Untuk memenuhi persyaratan memperoleh derajat strata satu pada
Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia



Disusun Oleh :

Nama : Diana Prianti

NIM : 1640050169

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA

JAKARTA

2020

Visi Dan Misi Program Studi Ilmu Hukum
Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia

Visi Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia

Menjadi program studi unggulan di bidang pendidikan, penelitian dan pengabdian kepada masyarakat dalam bidang ilmu hukum di kawasan Asia Tenggara pada tahun 2034 yang peka dan antisipasif terhadap segala perubahan dalam era globalisasi sesuai nilai-nilai kristiani berdasarkan pancasila.

Misi Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia

1. Mempersiapkan lulusan yang peka dan antisipasif terhadap perubahan dan masalah sosial dan hukum dalam masyarakat.
2. Mengembangkan dan melaksanakan proses pembelajaran yang berkualitas dengan penguasaan dan teknologi yang bersifat interdisipliner dan transnasional sesuai dengan tuntutan perkembangan zaman dan kebutuhan masyarakat khususnya di Asia Tenggara.
3. Melaksanakan dan mengembangkan penelitian berbasis problem solving dalam berbagai masalah-masalah sosial dan hukum dalam masyarakat untuk dapat mencarikan dan menawarkan solusi penyelesaian yang terbaik.
4. Melaksanakan pengabdian kepada masyarakat demi peningkatan kesadaran hak dan kesadaran hukum anggota masyarakat demi peningkatan kualitas hidup dan kesejahteraan masyarakat.

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Nama : Diana Prianti

NIM : 1640050169

Fakultas : Hukum

Judul Skripsi : Perlindungan Hukum Terhadap Penanam Modal Asing Berdasarkan Hukum Penanaman Modal Di Indonesia Dalam Kegiatan Penanaman Modal Asing

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan Skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Bahwa pendapat dan materi yang sudah dicantumkan telah dikutip dalam referensi yang sesuai.

Pernyataan ini dibuat dengan sungguh-sungguh dan sesuai dengan kenyataan dan apabila suatu saat ditemukan bahwa pernyataan saya tidak sesuai dengan kenyataan, maka saya bersedia menerima sanksi terhadap perbuatan saya.

Jakarta, 3 Februari 2020



Diana Prianti

HALAMAN PENGESAHAN

Perlindungan Hukum Terhadap Penanam Modal Asing Berdasarkan Hukum Penanaman Modal Di Indonesia Dalam Kegiatan Penanaman Modal Asing

Skripsi

Untuk memenuhi persyaratan dalam mencapai derajat strata satu pada
Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia


Disusun oleh

Nama : Diana Prianti
NIM : 1640050169


Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal.....Februari 2020 dan dinyatakan telah lulus dan memenuhi
syarat untuk memperoleh gelar sarjana hukum (S1)

Susunan Tim Penguji

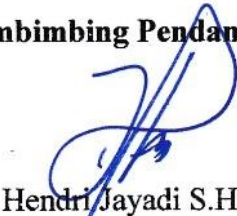
Pembimbing Utama


(Hulman Panjaitan S.H., M.H)

Anggota Tim Penguji


(Poltak Siringoringo S.H., M.H)

Pembimbing Pendamping


(Dr. Hendri Jayadi S.H., M.H)

HALAMAN PERSETUJUAN SIDANG

Peserta Ujian

Nama : Diana Prianti

NIM : 1640050169

Perlindungan Hukum Terhadap Penanam Modal Asing Berdasarkan Hukum Penanaman Modal Di Indonesia Dalam Kegiatan Penanaman Modal Asing

Disetujui,

Pembimbing I



Hulman Panjaitan S.H., M.H.

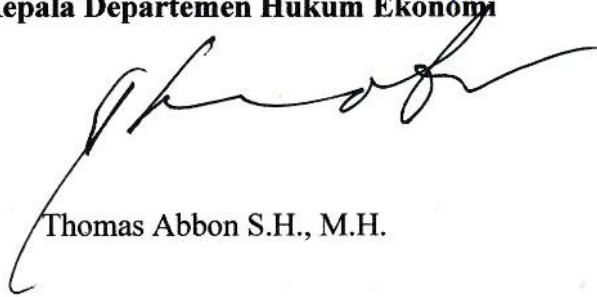
Pembimbing II



Dr. Hendry Jayadi S.H., M.H.

Mengetahui,

Kepala Departemen Hukum Ekonomi



Thomas Abbon S.H., M.H.

Kata Pengantar

Dengan segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus yang telah melimpahkan kasih dan karunia-Nya didalam setiap kehidupan penulis serta kesetiaan-Nya menemani penulis dalam penulisan skripsi ini, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul: **“PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PENANAM MODAL ASING BERDASARKAN HUKUM PENANAMAN MODAL DI INDONESIA DALAM KEGIATAN PENANAMAN MODAL ASING”**.

Adapun penulisan hukum ini disusun untuk memenuhi persyaratan Strata Satu (S1) Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia dalam memperoleh gelar Sarjana Hukum.

Dengan segala keterbatasan yang penulis miliki, penulis menyadari bahwa skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan dan kelemahannya. Namun demikian, penulis berharap dapat memberikan sedikit sumbangan pemikiran dalam bidang Ilmu Pengetahuan Hukum, baik sekarang maupun dimasa yang akan datang.

Dalam Skripsi ini penulis telah mencurahkan segenap kemampuan yang dimiliki, namun penulis juga menyadari tanpa adaya bantuan dari berbagai pihak, Skripsi ini tidak dapat terwujud. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih yang tak terhingga atas segala bantuan, bimbingan dan perhatian kepada:

1. Bapak Dr. Dhaniswara K. Harjono S.H., M.H., MBA. Selaku Rektor Universitas Kristen Indonesia;
2. Bapak Hulman Panjaitan S.H, M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia;

3. Ibu L. Elly Pandiangan S.H., M.H. selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia;
4. Bapak Poltak Siringoringo S.H., M.H. selaku Kepala Prodi Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia;
5. Bapak Thomas Abbon S.H., M.H. selaku Kepala Departemen Hukum Ekonomi Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia;
6. Bapak Dr.Jimmy Simanjuntak S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing Akademik;
7. Bapak Hulman Panjaitan S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing I yang telah menyediakan waktunya dalam memberikan bantuan, bimbingan dan arahan-arahan kepada penulis pada saat penulisan skripsi ini;
8. Bapak Dr. Hendri Jayadi S,H.M.H. selaku Dosen Pembimbing II yang telah menyediakan waktunya dalam memberikan bantuan, bimbingan, arah-arahan dan kesabaran dalam proses penulisan skripsi penulis.
9. Seluruh Dosen dan Staff pengajar di Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia yang telah mendidik dan membimbing penulis selama menempuh pendidikan di Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia;
10. Teristimewa kepada kedua orang tua penulis,papah,mamah tercinta yang setia selalu memberi dorongan serta semangat dan doa-doa yang dipanjatkan untuk saya;
11. Teruntuk adikku tersayang, Kevin Tinodo, Yoel Andreas, yang selalu memberi saya dukungan;
12. Yang terbaik selama penulisan skripsi ini, Johanes Deggan Abadi Lombantoruan, yang selalu memberi semangat, mengingatkan makan, dan selalu setia menanyakan kabar;
13. Teruntuk kamu, Victor Gultom terimakasih yang selalu membuat saya sadar untuk mengejar cita-cita saya demi masa depan saya dan yang selalu memberi saya semangat dalam penulisan ini;
14. Kepada temen-temen mermaid, yang setia mendengarkan dan membantu saya dalam penulisan skripsi ini;

15. Yang terbawel dan tersayang, Angel Manurung dan Melinda Pangaribuan yang selalu support saya dalam menyelesaikan skripsi ini;
16. Yang teristimewah, Timothy,Jobin,Nando,Sahat,Mario,bang davin dan Siti yang sudah menemani pengeditan skripsi hingga larut pagi;
17. Kepada sahabat lamaku, Archi Tobias yang selalu setia mendengarkan curhatan serta tangisan saya dan selalu memberi semangat;
18. Teruntuk temen angkatan ke-16 FH-UKI yang paling terbaik dalam proses perkuliahan ini;
19. Dan semua rekan-rekan terkasih yang tidak bisa disebutkan satu persatu, semoga damai Kristus selalu menyertai kita;

Jakarta, Januari 2020

Penulis

Diana Prianti

ABSTRAK

- A. Nama : Diana Prianti
B. NIM : 1640050169
C. Program Studi : Hukum Ekonomi
D. Judul : Perlindungan Hukum Terhadap Penanam Modal Asing Berdasarkan Hukum Penanaman Modal Di Indonesia Dalam Kegiatan Penanaman Modal Asing.
E. Halaman : 87 Halaman
F. Kata Kunci : Investasi, Investor Asing, Penanaman Modal

Penanaman modal asing merupakan cara untuk meningkatkan perekonomian suatu negara. Di negara berkembang seperti Indonesia, sektor penanaman modal sangat penting untuk perekonomian negara. Adanya regulasi penanaman modal di Indonesia yang dirasa kurang adil oleh penanam modal asing serta kurangnya keyakinan masyarakat akan dampak dari penanaman modal asing, mengakibatkan penanam modal merasa kurang tertarik untuk menanam modal di Indonesia. Dalam skripsi ini akan dibahas lebih lanjut, tentang perlindungan hukum terhadap penanam modal asing di Indonesia dalam kegiatan penanaman modal asing.

Metode yang digunakan untuk meninjau permasalahan ini yaitu dengan menggunakan metode pendekatan perundang-undangan, serta menganalisis permasalahan menggunakan bahan hukum primer, sekunder, dan tersier.

Berdasarkan penelitian terhadap pengaturan penanaman modal di Indonesia, pengaturan tentang penanaman modal asing telah diatur didalam Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007, serta peraturan perundangan yang lainnya. Di dalam pengaturan tersebut memuat ketentuan-ketentuan yang spesifik yang mendapatkan perlindungan hukum dari pemerintah.

- Daftar Acuan : 28 Buku + Peraturan perundang-undang + website
Dosen Pembimbing : 1. Hulman Panjaitan S.H., M.H.
2. Dr. Hendri Jayadi S.H., M.H.

Jakarta, Januari 2020
Penulis

Diana Prianti

ABSTRACT

- A. *Name* : Diana Prianti
B. *NIM* : 1640050169
C. *Study Program* : Hukum Ekonomi
D. *Title* : Perlindungan Hukum Terhadap Penanam Modal Di Indonesia
Dalam Kegiatan Penanaman Modal Asing
E. *Pages* : 87 Pages
F. *Keywords* : Investasi, Investor Asing, Penanaman Modal

Foreign investment is a way to increase state investment. In developing countries like Indonesia, the investment sector is very important for the country's development. The existence of investment regulations in Indonesia that are felt to be unfair by investor's is also a consideration of the public about foreign investment, involving investor's who are less interested in investing in Indonesia. In this thesis will be discussed further, about the legal protection of foreign investors in Indonesia in foreign investment activities.

The method used to discuss this problem uses the renewal method, as well as analyzing problems using primary, secondary and tertiary legal materials.

Based on research on investment arrangements in Indonesia, arrangements regarding investment have been regulated in Law Number 25 of 2007, as well as other laws and regulations. In the regulation contains specific provisions that obtain legal protection from the government.

- Reference List* : 28 Books + Regulations + website
Academic Supervisor : 1. Hulman Panjaitan S.H., M.H.
2. Dr. Hendri Jayadi, S.H., M.H.

Jakarta, Januari 2020
Penulis

Diana Prianti

DAFTAR ISI

Visi Misi	i
Halaman Pernyataan Keaslian.....	ii
Halaman Pengesahan	iii
Halaman Persetujuan Sidang.....	iv
Kata Pengantar	v
Abstrak	viii
Daftar Isi.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	i
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	9
C. Ruang Lingkup Penelitian.....	9
D. Tujuan Penelitian	9
E. Kerangka Teori dan Kerangka Konsep.....	10
F. Metode Penelitian.....	15
G. Sistematika Penulisan	17
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	19
A. Tinjauan Umum tentang Penanaman Modal Asing di Indonesia.....	19
1. Sejarah Penanaman Modal Asing.....	19
2. Latar belakang dan Dasar Hukum Penanaman Modal Asing.....	21
3. Bentuk Kegiatan Penanaman Modal Asing.....	31
4. Manfaat Investasi	36
5. Bentuk Kerjasama Penanaman Modal	40
B. Pengaturan Kegiatan Penanaman Modal Asing di Indonesia	45

BAB III	REGULASI PENANAMAN MODAL ASING DI INDONESIA	
	DALAM MENINGKATKAN DAYA TARIK INVESTOR ASING	56
A.	Perkembangan Hukum Penanaman Modal	56
B.	Tujuan Penanaman Modal Asing di Indonesia	58
C.	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Berinvestasi	60
D.	Syarat-syarat untuk Menarik Modal Asing	62
E.	Pengaturan dalam hal menarik investor asing.....	64
BAB IV	72
	PENERAPAN HUKUM DALAM PERLINDUNGAN PENANAMAN MODAL	
	ASING MENURUT UNDANG-UNDANG NOMOR 25 TAHUN 2007	
	TENTANG PENANAMAN MODAL	72
1.	Pentingnya Perlindungan Hukum terhadap Kegiatan Penanaman Modal	72
2.	Perlindungan Hukum Berdasarkan Undang-undang Nomor 25 Tahun 2007 Tentang Penanaman Modal	75
3.	Nasionalisasi	83
BAB V	86
	PENUTUP.....	86
A.	Kesimpulan	86
B.	Saran.....	88