

**PENERAPAN JAMINAN KEBENDAAN FIDUSIA TERHADAP  
KOMPONEN PESAWAT UDARA DALAM PERATURAN  
PERUNDANG -UNDANGAN DI INDONESIA**

**SKRIPSI**

Untuk memenuhi persyaratan memperoleh derajat strata satu pada Fakultas  
Hukum Universitas Kristen Indonesia



Disusun Oleh :

Nama : BENNY

NIM : 1540050047

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA  
JAKARTA  
2019**

## **VISI dan MISI UNIVERSITAS KRISTEN INDONESIA**

### **VISI**

Universitas Kristen Indonesia menjadi Universitas yang unggul dalam bidang pendidikan, penelitian, pengabdian, dan pelayanan kepada masyarakat di Indonesia dan Asia sesuai dengan nilai-nilai Kristiani dan Pancasila pada tahun 2034

### **MISI**

1. Meningkatkan kualitas proses pembelajaran dan sistem pelayanan administrasi akademik dan umum dengan memanfaatkan teknologi informasi dan komunikasi.
  2. Meningkatkan mutu lulusan yang berintegritas dan kompeten di bidangnya serta mampu bersaing di era global
  3. Meningkatkan kualitas dan kapasitas sumber daya manusia yang berkelanjutan
  4. Meningkatkan kualitas penelitian dan pengabdian kepada masyarakat
- Mengembangkan hubungan kerjasama dengan institusi yang saling menguntungkan dan Lembaga-lembaga gerejawi dalam semangat ekumenis

HALAMAN PENGESAHAN

**PENERAPAN JAMINAN KEBENDAAN FIDUSIA TERHADAP  
KOMPONEN PESAWAT UDARA DALAM PERATURAN PERUNDANG-  
UNDANGAN DI INDONESIA**

Skripsi

Untuk memenuhi persyaratan dalam mencapai derajat strata satu pada Fakultas  
Hukum Universitas Krsiten Inonesia

Disusun Oleh :

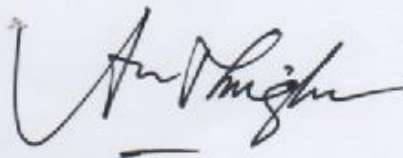
**Nama : Benny**

**NIM : 15 400 500 47**

Telah dipertahankan didepan Tim Penguji  
Pada tanggal 15 Februari 2019 dan dinyatakan telah lulus dan memenuhi syarat  
untuk memperoleh gelar sarjana hukum (S1)

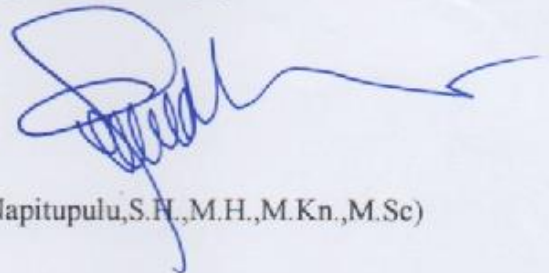
**Susunan Tim Penguji,**

**Pembimbing I**



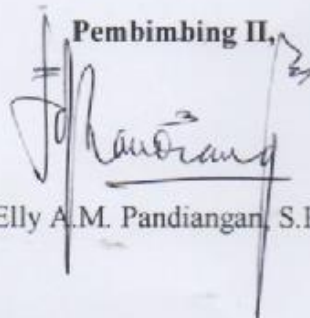
(Anthon Nainggolan, S.H., M.H)

**Anggota Tim Penguji**



(Diana R W Napitupulu, S.H., M.H., M.Kn., M.Sc)

**Pembimbing II,**



(L Elly A.M. Pandiangan, S.H., M.H)

HALAMAN PERSETUJUAN SIDANG

PESERTA UJIAN

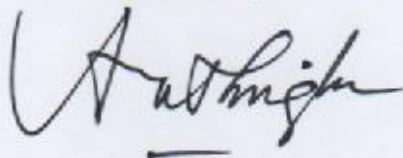
PENERAPAN JAMINAN KEBENDAAN FIDUSIA TERHADAP  
KOMPONEN PESAWAT UDARA DALAM PERATURAN PERUNDANG-  
UNDANGAN DI INDONESIA

Nama : Benny

NIM : 15 400 500 47

Disetujui,

Pembimbing I



(Anthon Nainggolan, S.H., M.H)

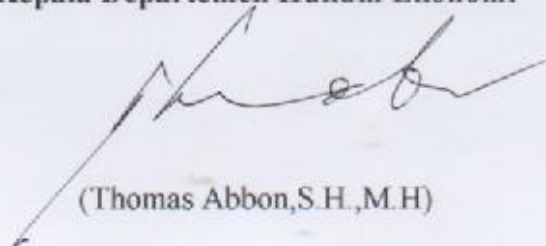
Pembimbing II



(Chandra Aritonang, S.H., M.H)

Mengetahui,

Kepala Departemen Hukum Ekonomi



(Thomas Abbon, S.H., M.H)

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa kerana berkat dan kasih setianya yang melimpah, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul :Analisa Terhadap Pembuktian Dalam Perkara Tindak Pidana Pencucian Uang Di Pengadilan (studi kasus Putusan Nomor 57/Pid.Sus/2014/PN.Slr). penulisan skripsi ini untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan studi serta dalam rangka memperoleh gelar Sarjana Hukum Strata Satu pada Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Kristen Indonesia.

Dalam penulisan skripsi ini penulis menyadari bahwa masih jauh dari kesempurnaan serta masih banyak kekurangan, oleh sebab itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak demi kesempurnaan skripsi ini.

Terselesainya penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dari beberapa pihak, sehingga pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati dan penuh rasa hormat penulis menghaturkan terima kasih yang sebesar-besarnya bagi semua pihak yang telah memberikan moril maupun materil baik langsung maupun tidak langsung dalm proses penyelesaian skripsi ini, terutama kepada yang saya hormati :

1. Terima kasih kepada Bapak Anton Nainggolan, SH, MH, Selaku Dosen Pembimbing I karena sudah turut membantu penulis menyelesaikan penulisan skripsi ini

2. Terima kasih kepada Bapak Chandra Aritonang, SH, MH, Selaku Dosen Pembimbing II, yang turut membantu serta memberi saran dan masukan untuk kelancaran penulisan skripsi ini.
3. Terima kasih kepada Bapak Thomas Abon, SH, MH,. Selaku dosen pembimbing akademik yang turut mengarahkan pada saat penulis kuliah serta turut membantu dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
4. Terima kasih kepada orang tua penulis yaitu ayahanda Bilson sinurat dan ibunda tercinta Ros Mauli Br sirait yang telah memberikan dukungan moril maupun materill demi terselaesainya penulisan ini.
5. Terima kasih kakak dan adik penulis yang turut memberikan dukungan dan doa kepada penulis.
6. Terima kasih juga kepada Unit Kegiatan Mahasiswa Lembaga Pers Mahasiswa yang telah memberikan kenyamanan selama penuis berkuliah di kampus UKI serta pengalaman yang berharga
7. Terima kasih juga kepada teman-teman penulis khususnya angkatan 2015 yang Bersama-sama berjuang dalam suka dan duka mengerjakan penulisan skripsi.
8. Terima kasih juga kepada teman-teman payungan yang telah memberi keteduhan saat penulis merasa lelah mengerjakan skripsi.
9. Terima kasih juga kepada teman-teman lainnya yang nama kalian lebih berarti dari sekedar penulis tuliskan dalam kertas ini.

Akhir kata penulis menyadari bahwa dalam penulisan ini masih jauh dari kesempurnaan. Karena itu, penulis memohon saran dan kritik yang sifatnya membangun demi kesmpurnaan dan semoga bermanfaat bagi kita semua

## **ABSTRAK**

Nama : Benny  
Nim : 1540050047  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Judul Skripsi : Penerapan Jaminan Kebendaan Fidusia Terhadap  
Komponen Pesawat Udara Dalam Peraturan  
Perundang Undangan Di Indonesia  
Jumlah Halaman :  
Kata Kunci : Pesawat Udara, Fidusia, Kredit Perbankan

Skripsi ini membahas mengenai bentuk pengikatan Fidusia terhadap obyek jaminan berupa pesawat udara dalam suatu perjanjian kredit perbankan yang merupakan salah satu pilihan untuk melindungi kepentingan kreditur.

Terhadap pengikatan pesawat udara, ketentuan perundang-undangan positif menyatakan dapat menjadi suatu obyek jaminan kredit dengan menggunakan Hipotik, namun tidak terdapat ketentuan hukum pelaksana lebih lanjut yang mengatur prosedur pelaksanaannya, sehingga penggunaan Hipotik tidak dapat dilakukan dengan sempurna dan perlindungan hukum atas kreditur menjadi lemah.

Skripsi ini mencoba menganalisa bentuk pengikatan pesawat udara secara Fidusia dengan melakukan perbandingan terhadap bentuk pengikatan Hipotik. Bentuk dari penelitian ini adalah yuridis normatif. Penelitian hukum normatif pada hakikatnya merupakan kegiatan untuk mengadakan sistematisasi terhadap bahan-bahan hukum tertulis. Tipe dari penelitian ini adalah penelitian deskriptif dengan melakukan studi kepustakaan dan wawancara dengan narasumber.

## **ABSTRACT**

Name : Benny  
Nim : 1540050047  
Study Program : Law  
Title : The Application Of Fiduciary Material Guarantees For Aircraft Components Statutory Regulations In Indonesia  
Mount Pages :  
Keyword : Aircraft, Fiduciary Transfer of Ownership, Banking Credit

This thesis discusses the form of Fiduciary Transfer of Ownership as a binding form for an aircraft object in a bank credit agreement as an option to cover the legal interests of creditors.

To bind an aircraft as collateral, the provisions of the legislation states to use a Hypotheek guarantee, but there is no implementing law (*lex specialis*) that cover a further implementation procedures, so the use of Hypotheek can not be done completely and creditors legal protection will be uncomplete.

This thesis tries to analyze the binding form of the Fiduciary Transfer of Ownership of an aircraft with a comparison of the binding forms of Hypotheek. The research form is normative juridical. Normative legal research has been used to make systematization on written law research. Type of research is descriptive research by conducting literature study and interviews with informants and practitioners.



## **DAFTAR ISI**

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN SIDANG.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK.....	vi
DAFTAR ISI .....	viii
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar belakang permasalahan.....	1
1.2 Perumusan masalah.....	7
1.3 Ruang lingkup penelitian.....	8
1.4 Tujuan penelitian.....	8
1.5 Metode penelitian.....	9
1.6 Kerangka konseptual dan kerangka teoritis.....	11
1.7 Sistematika penulisan.....	18
<b>BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG HUKUM JAMINAN DAN</b>	
<b>JAMINAN FIDUSIA .....</b>	<b>21</b>
2.1 Tinjauan umum hukum jaminan.....	21
2.1.1. pengertian jaminan .....	21
2.1.2. Jenis jaminan .....	23

A. Jaminan umum .....	26
B. Jaminan khusus .....	26
2.1.3. Macam-Macam Jaminan kebendaan.....	29
2.2 Fidusia sebagai jaminan menurut UU No 42 tahun 1999.....	34
2.2.1 latar belakang Fidusia di Indonesia.....	34
2.2.2 pengertian jaminan Fidusia.....	35
2.2.3 ciri-ciri jaminan fidusia.....	36
2.2.4 Ruang lingkup jaminan Fidusia.....	40
2.2.5 Pembebanan dan bentuk jaminan Fidusia.....	41
2.2.6 Pendaftaran jaminan Fidusia.....	43
2.2.7 Hapusnya jaminan Fidusia.....	48
<b>BAB III PESAWAT UDARA SEBAGAI JAMINAN KREDIT.....</b>	<b>50</b>
3.1. Penggolongan pesawat udara sebagai jaminan kebendaan.....	50
3.1.1. Cara perolehan pesawat udara.....	52
3.1.2. Pendaftaran pesawat udara di Indonesia.....	56
3.2. Tinjauan umum jaminan kredit.....	58
3.2.1. Pengertian kredit dan pemberian kredit perbankan .....	58
3.2.2. Perjanjian kredit.....	62

3.2.3. subjek dan objek hukum perjanjian kredit perbankan..... 64

3.2.4. Bentuk perjanjian pengikatan jaminan dan kedudukan kreditur..... 65

**BAB IV KOMPONEN PESAWAT UDARA SEBAGAI JAMINAN HUTANG SECARA FIDUSIA DALAM PERJANJIAN KREDIT PERBANKAN 41**

4.1. Pengikatan Jaminan Kebendaan Atas Pesawat Udara Ditinjau secara Yuridis dalam Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2009 dan Konvensi Cape Town..... 67

4.2. Analisa Perbandingan Pelaksanaan Pengikatan Pesawat Udara sebagai Jaminan dengan surat Kuasa Memasang Hipotik dalam praktik saat ini ..... 72

4.3. Analisa Komponen Pesawat Udara sebagai Jaminan Hutang secara fidusia dalam kredit perbankan..... 84

**BAB V PENUTUP ..... 91**

5.1. Kesimpulan..... 92

5.2 Saran..... 93

**DAFTAR PUSTAKA ..... 94**